



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2023 № 888-ПА

городской округ Лобня

Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 14.04.2022 № 374/13 «Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями», руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, Администрация городского округа Лобня Московской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Лобня в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.лобня.рф.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

Глава городского округа Лобня

И.В. Демешко

Порядок

определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - Порядок), регламентирует процедуру определения размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Действие настоящего Порядка не распространяется на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

3. Определение размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется по формуле:

$PP_{пл} = A_{пл} / 12 \times M$, где:

$PP_{пл}$ - размер платы за использование земель или земельных участков;

$A_{пл}$ - размер годовой арендной платы, рассчитанный в соответствии со статьей 14 Закона Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;

M - количество месяцев, на которое выдается разрешение на использование земель или земельных участков.

Оплата использования земель или земельных участков производится единовременно в течение 30 календарных дней с даты выдачи разрешения на использование земель или земельных участков (далее - разрешение).

В случае принятия решения о выдаче разрешения к разрешению прикладывается квитанция об оплате использования земель или земельных участков.

4. Расчет размера платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Лобня Московской области, осуществляется Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

5. В случае досрочного прекращения действия разрешения внесенная за него плата не подлежит возврату.